

入札説明書

入札参加希望者各位 様

2024年11月28日

東京都八王子市明神町4-7-3 6F

株式会社 チャイルドタイム

代表取締役 滝瀬 雅子

表記案件について、参加される方は、当法人の規定に従い本説明書、設計図書ならびに、工事場所を熟知の上、入札していただきますようお願いいたします。

1. 一般事項

1. 競争入札執行の日時及び場所等

日	時	2024年12月20日（金）	午後 2時から
場	所	川崎市幸区新塚越 1-2 サウザンドシティ 集会室	鹿島田エンゼルホーム
そ	の	他	入札保証金はありません。

2. 工事概要

工 事 名 称	鹿島田エンゼルホーム認可化内装改修工事
発 注 者	株式会社 チャイルドタイム 代表取締役 滝瀬 雅子
施 設 用 途	保育所
工 事 場 所	川崎市幸区新塚越 1-2 サウザンドシティ 2 番館 2 階
構 造 ・ 階 数	鉄筋コンクリート造 地上7階のうち 2 階
施 工 面 積	約 30㎡
工 事 期 間	2025年 1月 初旬 ~ 2024年 2月 末日

3. 工事内容

内装に係る建築工事、機械設備工事、電気設備工事、解体撤去工事一式
尚、保育園を運営しながらの工事となることから、園児、利用者の安全を最優先に工事をおこなうこと。

4. 一括下請契約の禁止等

入札に関する談合、工事の一括下請け契約を禁止します。また入札、契約、工事について川崎市の指導があった場合は、これに従うものとする。

5. 内訳書

入札時に、入札金額見積内訳書を提出してください。原則として見積金額は、1回目の入札額と同額であるものとする。

6. 設計図書、競争入札参加者心得、入札に際しての各種様式等（以下「設計図書等」という）の配布

参加者を一同に集めての入札説明会は開催いたしません。

設計図書等の配布については、後日委託先の設計事務所（下記参照）からメールにて送付いたします。

委託先設計事務所：株式会社 斉藤建築設計事務所

担当者 福嶋 mail : staff01@saito-architect.com

II. 工事請負契約に関すること

1. 契約約款

契約書及び契約約款は、民間連合協定最新版による。

2. 工事費の支払い時期等については次の通りとします。

第 1回	2025年	1月 末日	2,000千円に消費税を加えた額
第 2回	2025年	2月 末日	残額

III. 工事の安全対策、仮設に関する事項

1. 前述の通り、保育園を運営しながらの工事となることから、園児、利用者の安全を最優先に仮設計画を検討すること。
2. 仮設計画、工事導線などは、運営者および監理者と協議をおこない入念に検討して決定すること。

IV. その他

1. 関係機関との協議

1. 給水、電気、電話などの施工に係わる関係機関との協議および申請・届出
2. 防火対象物使用開始届など消防に関わる協議および申請・届出

2. 変更工事の増減清算条件

1. 変更工事の取り付け費、諸経費については内訳書記載の対工事費割合を準用する。
2. 工事の都合に起因する変更については、工事費の増額は認めない。
3. 増額が伴う変更工事については建築主に対して見積書提出または口頭による費用の報告をおこなった後に施工をおこなうこと。

3. その他

1. 工事完了時、川崎市こども未来局、幸消防署、幸保健所 の検査に立ち会うこと。
2. 川崎市へおこなう進捗報告書の作成および補助金事業における工事検査等に協力すること。
3. 原則、施工前に監理者に施工図・製作図を提出し、承諾を受けた後に施工すること。

以上